

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) dan diajukan pada Prodi Pengembangan Masyarakat Islam Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan hasil karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya ilmiah.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 13 Juni 2023



**Asri Yulianingsih**  
**191530081**

## ABSTRAK

Nama: **Asri Yulianingsih**, NIM: **191530081**, Judul Skripsi: **Peran POKMAS (Kelompok Masyarakat) dalam Pengawasan Pengelolaan Dana Pembangunan Wilayah Kelurahan (DPWKel) (Studi Kasus Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon)**, Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah, Tahun 2023 M/1444H.

Pokmas memiliki peran penting dalam meningkatkan sarana lingkungan warga. Pokmas melaksanakan kegiatan swakelola masyarakat dari hibah APBD Kota Cilegon untuk melaksanakan pembangunan kontruksi sederhana yang nantinya diserahkan kepada masyarakat. Kelurahan Kedaleman membentuk pokmas sebagai media penyampaian harapan, pikiran dan tujuan yang terangkum dan tertampung, berkumpul dan mendiskusikan pikiran, di dalam sebuah forum dan akan dilaksanakan dalam aksi nyata lewat kerjasama dengan kelompok masyarakat terutama dalam hal pembangunan. Karenanya pokmas sebagai bentuk implementasi Kelurahan Kedaleman yang berperan dalam pembangunan sarana lingkungan warga dengan mengelola dana pembangunan wilayah kelurahan.

Berdasarkan uraian di atas, maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah : 1). Bagaimana peran Kelompok Masyarakat dalam upaya pemberdayaan masyarakat melalui pembangunan di Kelurahan Kedaleman ?, 2). Apa saja tahapan yang dilaksanakan oleh Kelompok Masyarakat dalam perencanaan pembangunan di Kelurahan Kedaleman ?, 3). Bagaimana faktor pendukung dan penghambat Kelompok Masyarakat dalam pelaksanaan pembangunan di Kelurahan Kedaleman ?

Adapun tujuan dari penelitian ini adalah: 1). Untuk mengetahui tahapan pokmas dalam melaksanakan program pembangunan di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon, 2). Untuk mengetahui sejauh mana peran pokmas di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon dalam pemberdayaan pembangunan, 3). Untuk mengetahui faktor penghambat dan pendukung program pokmas dalam pembangunan di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan metode penelitian kualitatif yaitu penelitian yang menghasilkan data deskriptif berupa kata-kata tertulis atau lisan dari apa yang diteliti. Sedangkan pengumpulan datanya menggunakan observasi, wawancara dan dokumentasi.

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, kegiatan pembangunan lingkungan masyarakat yang dilakukan oleh pokmas Kelurahan Kedaleman berdampak tidak hanya pada kehidupan bermasyarakat, namun juga kondisi lingkungan sekitar seperti perekonomian dan kesehatan masyarakat desa. Adanya kegiatan kelompok masyarakat ini sebagai aspek penengah antara keterbelakangan yang menjadi lebih berdaya dan dapat meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Adapun tahapan yang digunakan dalam menjalankan program yaitu tahap persiapan, tahap assesment, tahap perencanaan, tahap pelaksanaan, tahap evaluasi dan tahap terminasi. Sedangkan untuk faktor pendukung dalam menjalankan program adalah adanya kerjasama dengan Tim KOTAKU dan keterlibatan masyarakat. Sedangkan untuk faktor penghambat yaitu terjadinya perubahan lokasi, kewenangan pokmas dan anggaran.

**Kata Kunci : Pokmas (Kelompok Masyarakat), Pemberdayaan Masyarakat, pengelolaan dana kelurahan**

## ABSTRACT

**Name: Asri Yulianingsih, NIM: 191530081, Thesis Title: The Role of Pokmas (Community Group) in Supervising The Management of Village Area Development Funds (DPWKel) (Case Study of Kedaleman Village, Cibeber District, Cilegon City), Department of Islamic Community Development, Faculty of Da'wah, Year 2023 M/1444H.**

Pokmas have an important role in improving community environmental facilities. Pokmas carry out community self-management activities from Cilegon City APBD grants to carry out simple construction projects which will later be handed over to the community. Kedaleman Sub-District formed Pokmas as a medium for conveying hopes, thoughts and goals which are summarized and accommodated, gather and discuss thoughts, in a forum and will be carried out in real action through collaboration with community groups, especially in terms of development. Therefore Pokmas as a form of implementation of the Kedaleman Village which plays a role in the construction of community environmental facilities by managing village area development funds.

Based on the description above, the formulation of the problem in this study are: 1). What is the role of Community Groups in community empowerment efforts through development in the Kedaleman Village?, 2). What are the stages carried out by Community Groups in development planning in the Kedaleman Village?, 3). What are the supporting and inhibiting factors of Community Groups in implementing development in the Kedaleman Village?

The objectives of this research are: 1). To find out the stages of Pokmas in implementing development programs in Kedaleman Village, Cibeber District, Cilegon City, 2). To find out the extent of the role of community groups in Kedaleman Village, Cibeber District, Cilegon City in empowering development, 3). To find out the inhibiting and supporting factors for the Pokmas program in development in Kedaleman Village, Cibeber District, Cilegon City.

In this study the authors used qualitative research methods, namely research that produced descriptive data in the form of written or spoken words from what was studied. While collecting data using observation, interviews and documentation.

Based on the research that has been done, community environmental development activities carried out by the Kedaleman Urban Village Pokmas have an impact not only on community life, but also on the surrounding environmental conditions such as the economy and health of the village community. The existence of the activities of this community group as a mediating aspect between underdevelopment which becomes more empowered and can improve people's welfare. The stages used in running the program are the preparation, implementation, evaluation and termination stages. As for the supporting factors in running the program, there is collaboration with the KOTAKU Team and community involvement. As for the inhibiting factors, namely the change in location, the authority of Pokmas and the budget.

**Keywords: Pokmas (Community Groups), Community Empowerment, Village Fund Management**



**FAKULTAS DAKWAH  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SULTAN MAULANA HASANUDIN BANTEN**

Nomor : Nota Dinas

Kepada Yth

Lamp :

**Dekan Fakultas Dakwah**

Hal : **Ujian Skripsi**

**UIN SNH Banten**

**a.n Asri Yulianingsih**

Di -

**NIM : 191530081**

Serang

*Assalamu'alaikum Wr.Wb*

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudari Asri Yulianingsih, NIM. 191530081, berjudul : **Peran Pomas (Kelompok Masyarakat) dalam Pengawasan Pengelolaan Dana Pembangunan Wilayah Kelurahan (DPWKel) (Studi Kasus di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon)**. Sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Dakwah Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanudin Bnaten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr.Wb*

Pembimbing I

**Dr. Yanwar Pribadi, M.A.**  
NIP. 19780122 200501 1 002

Serang, 21 Maret 2023

Pembimbing II

**Dr. Ayatullah Humaini, S.Pd.I, M.A.**  
NIP. 19780325 200604 1 001

**PERAN POKMAS (KELOMPOK MASYARAKAT) DALAM  
PENGAWASAN PENGELOLAAN DANA PEMBANGUNAN WILAYAH  
KELURAHAN (DPWKEL)  
(Studi Kasus di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon)**

Oleh :

**ASRI YULIANINGSIH**  
**NIM. 191530081**

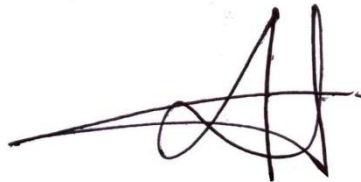
Menyetujui,

Pembimbing I



**Dr. Yanwar Pribadi, M.A.**  
NIP. 19780122 200501 1 002

Pembimbing II



**Dr. Ayatullah Humaini, S.Pd.I, M.A.**  
NIP. 19780325 200604 1 001

Mengetahui,

Dekan

Fakultas Dakwah



**Dr. H. Endad Musaddad, S.Ag., MA**  
NIP. 19720626 199803 1 002

Ketua Jurusan

Pengembangan Masyarakat Islam



**Eneng Purwati, M.A**  
NIP. 19780607 200801 2 014

## LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi a.n **Asri Yulianingsih**, NIM: **191530081**, judul : **Peran Pomas (Kelompok Masyarakat) dalam Pengawasan Pengelolaan Dana Pembangunan Wilayah Kelurahan (DPWKel) (Studi Kasus di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon)**. telah diujikan dalam sidang munaqosah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanudin Bnaten pada Tanggal 13 Juni 2023. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Sosial (S.Sos) pada Fakultas Dakwah Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam Universitas Islam Negeri Sultan Hasanudin Banten.

Serang, 13 Juni 2023

Sidang Munaqasyah



Ketua Merangkap Anggota,

Dr. H.Endad Musaddad, S.Ag.,MA

Sekretaris Merangkap Anggota,



Sumintak, M.Si.

Anggota,

Penguji I



**Dr. Masykur, S.Ag., M. Hum**  
NIP.19760617 200501 1 003

Penguji II



**Gian Nova Sudrajat Nur, M.Hum.**  
NIP. 19911106 201903 1 011

Pembimbing I



**Dr. Yanwar Pribadi, M.A.**  
NIP. 19780122 200501 1 002

Pembimbing II



**Dr. Ayatullah Humaini, S.Pd.I, M.A.**  
NIP. 19780325 200604 1 001

## **MOTTO**

“Dan carilah pada apa yang telah dianugerahkan Allah kepadamu (kebahagiaan) negeri akhirat, dan janganlah kamu melupakan bahagianmu dari (kenikmatan) duniawi dan berbuat baiklah (kepada orang lain) sebagaimana Allah telah berbuat baik kepadamu”. (Q.S. Al-Qashas:77)

## **PERSEMBAHAN**

Skripsi ini saya persembahkan untuk kedua orang tua saya yaitu bapak Asrif dan ibu Siti Sholihah, yang telah menjadi madrasah pertama bagi saya, yang selalu mendoakan saya, yang telah mendidik dan mendukung segala yang terbaik untuk saya, yang rela mengorbankan dirinya untuk membiayai segala kebutuhan saya. Saya sangat menyayanginya, tanpa mereka saya takkan bisa sampai saat ini, saya sangat beruntung Allah menakdirkan hidupku untuk menjadi salah satu anaknya. Saya selalu mendoakan untuknya, agar Allah senantiasa memberikannya kesehatan dan ketabahan dalam mendidikku, serta saya berdoa agar Allah mengizinkan saya untuk terus berbakti kepadanya. Tanpanya saya bukanlah siapa-siapa, karenanya saya bisa. Untuk segalanya, saya berterima kasih kepada kedua orangtuaku, untuk adik-adik saya, sanak keluarga serta-teman-temanku yang selalu memberikan dukungan terbaik kepada saya. Semoga Allah membalas semua kebaikannya.



## **RIWAYAT HIDUP**

### **A. Identitas Diri**

Nama : Asri Yulianingsih

Tempat, Tanggal Lahir : Cilegon, 11 Juli 2000

Alamat Asal : Link. Kadipaten 001/002 Desa Kedaleman Kecamatan  
Cibeber Kota Cilegon Provinsi Banten

Nama Ayah : Asrif

Nama Ibu : Siti Sholihah

### **B. Riwayat Pendidikan**

#### **1. Pendidikan Formal**

- a. TK Al Fatah 2005-2006
- b. SDN Kedaleman III 2006-2012
- c. SMP Pondok Pesantren Ardaniah 2012-2013
- d. SMA Pondok Pesantren Ardaniah 2015-2018
- e. UIN SMH Banten 2019-2023

#### **2. Pendidikan Non Formal**

- a. Madrasah Diniyah Al Jauharatunnaqiyah 2006-2011
- b. Pondok Pesantren Darunnafi Al- Hufadz 2021-2022

### **C. Riwayat Organisasi**

1. Pengurus ILTA Pondok Pesantren Ardaniah 2017-2018
2. Relawan ELSSI Serang 2019 – 2022
3. Anggota UPTQ UIN SMH BANTEN 2019-2021
4. Anggota Komunitas PENA (Pecinta Al-Qur'an) PMI UIN SMH BANTEN : 2019-2021
5. Anggota KAMMI UIN SMH BANTEN 2020-2021
6. LDK (Lembaga Dakwah Kampus) UIN SMH BANTEN 2020-2021
7. Anggota Kader Mubaligh Fakultas Dakwah UIN SMH BANTEN 2019-2020
8. Pengurus Kader Mubaligh Fakultas Dakwah UIN SMH BANTEN 2021-2022

9. Anggota dan Pengurus Bidang Syiar Komunitas Muslimah UIN  
BANTEN 2020-2021

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna memenuhi persyaratan untuk dapat memperoleh gelar sarjana strata satu pada jurusan Pengembangan Masyarakat Islam, Fakultas Dakwah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Shalawat beserta salam semoga selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, dan para pengikut ajaran Islam hingga sampai akhir zaman.

Dengan pertolongan Allah dan usaha yang sungguh-sungguh, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul: Peran Pomas (Kelompok Masyarakat) dalam Pengawasan Pengelolaan Dana Pembangunan Wilayah Kelurahan (DPWKel) (Studi Kasus di Kelurahan Kedaleman Kecamatan Cibeber Kota Cilegon). Walaupun dalam proses penyusunan skripsi ini banyak mengalami hambatan dan rintangan akan tetapi berkat rahmat Allah serta bimbingan dari para dosen kendala tersebut dapat di atasi.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan dan masih jauh dari kesempurnaan. Namun demikian penulis berharap semoga dengan adanya skripsi ini mudah-mudahan dapat membawa manfaat yang besar dan berguna khususnya bagi diri penulis, pembaca, khususnya Kelompok Masyarakat Kelurahan Kedaleman dan masyarakatnya sebagai bahan bacaan yang bermanfaat dan khasanah ilmu pengetahuan.

Skripsi ini tidak dapat diselesaikan tanpa bantuan dari berbagai pihak, melalui kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Allah SWT, dan sebanyak-banyaknya kepada semua pihak yang dengan keikhlasannya telah membantu kelancaran dalam penyusunan skripsi ini, terutama sekali penulis ucapkan kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Wawan Wahyudin., M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memimpin dalam perkembangan UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten
2. Ibu Siti Sholihah dan Bapak Asrif selaku kedua orangtua dari penulis, yang selalu memberikan nasehat, mendoakan tiada henti dan membiayai perkuliahan penulis setiap semester. Dengan kasih sayang serta ridhonyalah penulis dapat tumbuh dan berkembang hingga dapat menyelesaikan skripsi ini sampai pada akhir perkuliahan
3. Bapak Dr. H. Endad Musaddad, S.Ag., M.A., Dekan Fakultas Dakwah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mendorong fakultas dakwah menjadi fakultas yang unggul dan bermartabat di kampus UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten
4. Ibu Eneng Purwanti., MA., Ketua Prodi Pengembangan Masyarakat Islam dan Ibu Azizah Alawiyyah., B.Ed., MA., Sekretaris Prodi Pengembangan Masyarakat Islam yang telah memberikan arahan, mendidik, memberikan nasehat, dan memberikan motivasi kepada penulis, serta bapak fathur, Staf Jurusan Pengembangan Masyarakat Islam yang selalu membantu dalam memenuhi kebutuhan penyelesaian skripsi selama proses penyusunan hingga akhir
5. Bapak Dr. Yanwar Pribadi, M.A, selaku dosen pembimbing I dan Bapak Dr. Ayatullah Humaini, S . Pd.I, M.A. selaku pembimbing II yang telah meluangkan waktunya, memberikan bimbingan, arahan, motivasinya kepada penulis dengan penuh kesabaran, tenaga dan pikirannya dalam membantu menyelesaikan skripsi ini dari awal bimbingan hingga akhir penyusunan skripsi ini
6. Bapak dan Ibu Dosen UIN SMH Banten khususnya di lingkungan Fakultas Dakwah, terutama yang telah mengajar dan mendidik penulis selama perkuliahan dari awal semester hingga akhir, dan Staf Fakultas

Dakwah, Pengurus Perpustakaan Umum, serta Staf akademik dan Karyawan UIN, yang telah memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga selama penulis kuliah di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten

7. Kepala Seksi Kelurahan Kedaleman dan Staf Kelurahan Kedaleman yang sudah membantu dan mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian untuk keperluan tugas akhir
8. Ibu Eka Sartika, S. Hi dan seluruh pengurus Pokmas Kelurahan Kedaleman yang sudah membantu memberikan berbagai informasi agar terselesainya penyusunan skripsi ini
9. Seluruh keluarga yang menjadi inspirasi, yang selalu memberikan dukungan baik materi maupun do'a, serta motivasi dari awal sampai akhir.
10. Sahabat atau teman-teman dan semua pihak yang telah mensupport, membantu dalam berbagai hal, memberikan penulis semangat dan dukungan dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Akhirnya, hanya kepada Allah jugalah penulis memohon agar seluruh kebaikan dari berbagai pihak yang terlibat membantu selesainya penulisan skripsi ini, semoga Allah memberi balasan yang berlipat kepadanya. Semoga dengan terselesainya skripsi ini, dapat membuat penulis lebih baik lagi kedepannya, dan penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis pribadi maupun kepada para pembacanya

Serang, 13 juni 2023  
Penulis

**Asri Yulianingsih**

## DAFTAR ISI

<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....</b>	<b>i</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>iii</b>
<b>NOTA DINAS .....</b>	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PERSETUJUAN .....</b>	<b>v</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>vii</b>
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	<b>viii</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>ix</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xvii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	5
E. Tinjauan Pustaka .....	5
F. Kerangka Teori .....	8
G. Metode Penelitian .....	22
H. Sistematika Penulisan .....	25
<b>BAB II GAMBARAN UMUM KELURAHAN DAN POKMAS .....</b>	<b>27</b>
A. Gambaran Umum Kelurahan Kedaleman .....	27
B. Perencanaan Strategis Kelurahan Kedaleman .....	31
C. Gambaran Umum Kelompok Masyarakat (POKMAS) .....	33
<b>BAB III PERAN POKMAS DALAM PENINGKATAN KUALITAS PEMBANGUNAN DAN PEMBERDAYAAN MASYARAKAT DI KELURAHAN KEDALEMAN.....</b>	<b>38</b>
A. Peran Pokmas dalam Pengelolaan DPWKel serta Pemberdayaan Masyarakat .....	38

B. Program Kegiatan yang Dilaksanakan .....	41
C. Tujuan Program Kelompok Masyarakat .....	43
D. Dampak Lingkungan dan Perekonomian .....	45
E. Faktor Pendukung dan Penghambat .....	47
<b>BAB IV TAHAPAN-TAHAPAN PELAKSANAAN</b>	
<b>PROGRAM POKMAS DALAM PEMBANGUNAN DI</b>	
<b>KELURAHAN KEDALEMAN .....</b>	<b>55</b>
A. Tahapan Pelaksanaan Kelompok Masyarakat .....	55
B. Manfaat Pembangunan Infrastruktur di Kelurahan	
Kedaleman .....	59
C. Implementasi Program Pokmas dalam Pemberdayaan	
Masyarakat di Kelurahan Kedaleman .....	60
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>67</b>
A. Kesimpulan .....	67
B. Saran .....	69
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR TABEL

Tabel. 2.1 Mata Pencaharian Penduduk Kelurahan Kedaleman .....	30
Tabel. 3.1 Termin I .....	50
Tabel. 3.2 Termin II .....	51
Tabel. 3.3 Termin III .....	52



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Kegiatan Paving Blok Kondisi 0% dan Kegiatan Paving Blok Kondisi 100% .....	46
Gambar 3.2 Kegiatan Pendampingan Tim KOTAKU terhadap Pembangunan Paving Blok .....	49