

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) yang diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Mengenai tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini sudah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh isi skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia dengan penuh bertanggung jawab untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 28 Mart 2023

RIZKI SUPRIYADI
NIM. 181130117

ABSTRAK

Nama: **Rizki Supriyadi**, NIM: 181130117, Judul Skripsi: **Sistem Bagi Hasil Pengelolaan Sawah Dengan Sistem *Catu* Ditinjau Dalam Persepektif Akad *Muzara'ah* (Studi Kasus Desa Mandaya Kec. Carenang Kab. Serang-Banten).**

Sistem *catu* merupakan suatu sistem kerjasama yang digunakan oleh masyarakat Desa Mandaya Kecamatan Carenang Kabupaten Serang. Sistem *catu* ini merupakan sistem kerjasama bagi hasil antara pemilik lahan sawah dengan penggarap, dimana pupuk serta obat-obatan berasal dari penggarap, sedangkan untuk bibit ditanggung oleh pemilik lahan. Pemilik lahan sawah menyerahkan lahannya untuk dikelola oleh penggarap dengan tujuan hasilnya dibagi 1:4 yang dimana 1 untuk pemilik Sawah dan 4 untuk penggarap. Dalam praktik sistem *catu* ini hanya mengandalkan kejujuran dan kepercayaan, untuk hal kerugian yang disebabkan oleh gagal panen akibat kondisi alam, akan ditanggung oleh keduanya antara pemilik lahan sawah dan penggarap, karena kondisi alam bukan sesuatu yang dapat diperkirakan dan tidak dapat terduga.

Pada skripsi kali ini penulis tertarik untuk membahas sebagaimana yang dituangkan dalam rumusan masalah sebagai berikut: Rumusan masalah 1) Praktek Bagi Hasil Pengelolaan Sawah dengan Sistem *Catu*. 2) Sistem Bagi Hasil Pengelolaan Sawah Dengan Sistem *Catu* dalam Persepektif Akad *Muzara'ah*.

Penelitian ini bertujuan untuk : 1) Bagaimana praktek bagi hasil pengelolaan sawah dengan sistem *catu*. 2) bagaimana sistem bagi hasil pengelolaan sawah dengan sistem *catu* dalam persepektif akad *Muzara'ah*.

Metode yang digunakan pada penelitian kali ini adalah Normatif-empiris yang diolah secara kualitatif dan menggunakan analisis sumber data yaitu: data primer dengan skunder, data primer yang diperoleh dari hasil wawancara kepada pemilik lahan dan penggarap lahan sawah, data sekunder yang diperoleh dari buku-buku dan jurnal yang relevan dengan penelitian. Teknik pengumpulan data menggunakan Observasi, Wawancara, dan Dokumentasi.

Kesimpulan yang diambil dari penelitian ini yaitu : 1) Bagi hasil *catu* yaitu bentuk besaran imbalan bagi hasil dengan menggunakan perbandingan yaitu 1 banding 4, yang dimana 20% hasil untuk pemilik lahan sawah dan 80% hasil untuk penggarap dengan ketentuan pupuk dan semua biaya pengelolaan yang digunakan berasal dari penggarap lahan. Pembagian hasil yang dilakukan antara kedua belah pihak harus memberikan manfaat serta ketentuan secara konkrit agar tidak merugikan salah satu pihak. 2) Kerjasama sistem *catu* terdapat banyak kesesuaian dengan akad *Muzara'ah*, hanya saja dalam jangka waktu perjanjian akadnya tidak disebutkan berapa lama waktu kerja samanya, jika akan mengakhiri sistem *catu* tersebut, mereka akan bertemu dan membicarakannya secara kekeluargaan. Jadi dapat penulis simpulkan bahwasanya bagi hasil pengelolaan sawah dengan sistem *catu* yang berada di Desa Mandaya Kecamatan Carenang Kabupaten Serang belum sesuai dengan akad *Muzara'ah* dikarenakan terdapat syarat yang tidak terpenuhi dalam pelaksanaannya sehingga menimbulkan *Jahalah* (ketidak jelasan) dalam pelaksanaan kerjasamanya tersebut.

Kata Kunci: Kerjasama, Sistem *Catu*, Akad *Muzara'ah*



FAKULTAS SYARI'AH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Jl. Jenderal Sudirman No. 30 Serang 42118 Telp.(0254) 2003323 Fax.(0254)

Nomor	: Nota Dinas	Kepada Yth
Lampiran	: Skripsi	Bapak Dekan Fak. Syari'ah
Hal	: Pengajuan Ujian Munaqasah	UIN SMH Banten
	a.n Rizki Supriyadi	Di-
	NIM: 181130117	Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaiklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, kami berpendapat bahwa skripsi saudara Rizki Supriyadi, NIM: 181130117 yang berjudul : **Sistem Bagi Hasil Pengelolaan Sawah Dengan Sistem *Catu* Ditinjau Dalam Perspektif Akad *Muzara'ah* (Studi Kasus Desa Mandaya Kec. Carenang Kab. Serang-Banten)**, telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.


Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.


Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 28 Mart 2023

Pembimbing I,

Pembimbing- II,


Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.HI
NIP. 19710325 200312 1 001


Dian Febrivani, M.E., Sy
NIP: 19910217 201903 2 010

PERSETUJUAN

**SISTEM BAGI HASIL PENGELOLAAN SAWAH DENGAN
SISTEM CATU DITINJAU DALAM PERSPEKTIF AKAD
MUZARA'AH**

(Studi Kasus Desa Mandaya Kec. Carenang Kab. Serang-Banten)


Oleh:

RIZKI SUPRIYADI

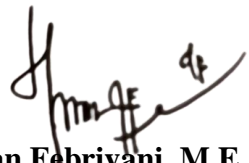
NIM: 181130117

Menyetujui;

Pembimbing I,



Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.HI
NIP. 19710325 200312 1 001

Pembimbing II,

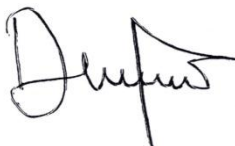

Dian Febriyani, M.E., Sy
NIP: 19910217 201903 2 010

Mengetahui,

Dekan
Fakultas Syariah


Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M.Si
NIP : 19650607 199203 1 005

Ketua
Jurusan Hukum Ekonomi Syariah


Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si
NIP : 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

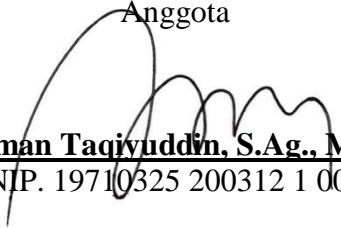
Skripsi a.n. **Rizki Supriyadi**, NIM: **181130117** yang berjudul : **Sistem Bagi Hasil Pengelolaan Sawah Dengan Sistem *Catu* Ditinjau Dalam Perspektif Akad *Muzara'ah* (Studi Kasus Desa Mandaya Kec. Carenang Kab. Serang-Banten)**, telah diujikan dalam sidang Munqosyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, pada tanggal 09 Mart 2023.

Skripsi tersebut telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.


Serang, 09 Mart 2023

Sidang Munaqasyah

Ketua Merangkap
Anggota


Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.HI
NIP. 19710325 200312 1 001

Sekretaris Merangkap
Anggota


Ika Atikah, S.H.I., M.H
NIP : 19870516 201903 2 008

Anggota

Penguji I


Dr. M. Zainor Ridho, Spd., M.Si
NIP : 19800721 200912 1 005

Penguji II


Dr. Ade Jaya Suryani, MA
NIP : 19810506 200912 1 005

Pembimbing I,


Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.HI
NIP. 19710325 200312 1 001

Pembimbing II,


Dian Febriyani, M.E., Sy
NIP: 1991021720 1903 2010

PERSEMBAHAN

*Dengan mengucap rasa syukur kepada Allah SWT,
atas karunia serta kemudahan yang telah
berikan akhirnya penulis mampu menyelesaikan
skripsi ini.*

*Segala perjuangan saya hingga titik ini
saya persembahkan pada dua orang
paling berharga dalam hidup saya.*

*Hidup menjadi begitu mudah dan lancar
ketika kita memiliki orang tua yang lebih memahami kita
daripada diri kita sendiri.*

*Terima kasih telah menjadi orang tua
yang sempurna.*

*Keluarga, serta teman seperjuangan
yang telah membantu dan
memberikan motivasi dan inspirasi
atas kelancaran skripsi ini.*

MOTTO

مُعَامَلَةُ الْعَامِلِ فِي الْأَرْضِ بِبَعْضِ مَا يُخْرِجُ مِنْهَا عَلَى أَنْ يَكُنَّ الْبَدْرُ مِنَ الْمَالِكِ

*“Menggarap tanah dengan apa yang dikeluarkan dari tanah
tersebut”.*

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Rizki Supriyadi, lahir di Serang, 18 Oktober 2000, putra kedua dari tiga bersaudara, dari Bapak Suradi dan Ibu Rumhasanah, beralamat di Kp. Karang Jetak Desa Mandaya Kec. Carenang Kab. Serang-Banten.

Adapun jenjang pendidikan formal yang telah penulis tempuh yaitu SDN Mandaya 1 lulus pada tahun 2012, SMPN 1 Carenang lulus pada tahun 2015, kemudian SMA Pon-Pes Al-Mubarak lulus pada tahun 2018, dilanjutkan ke perguruan tinggi Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2018.

Selama dibangku perkuliahan penulis aktif sebagai Anggota UKM MAHAPEKA (Mahasiswa Pencinta Kelestarian Alam) pada tahun 2019-2021.

KATA PENGHANTAR

Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah illahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabat para pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini berjudul **Sistem Bagi Hasil Pengelolaan Sawah Dengan Sistem *Catu* Ditinjau Dalam Perspektif Akad *Muzara'ah* (Studi Kasus Desa Mandaya Kec. Carenang Kab. Serang-Banten)**, Merupakan tugas akhir yang diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah) Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penelitian ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak akhirnya penulisan skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wawan Wahyudin, M. Pd., selaku Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah mengelola dan mengembangkan UIN SMH Banten lebih maju.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, S.H., M. Si., selaku Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah membantu dan memberikan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M. Si., selaku Ketua Jurusan dan Bapak Fuad Zainuddin, M.E., selaku Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberikan persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi ini.
4. Bapak Hilman Taqiyuddin, S.Ag., M.HI, selaku Pembimbing I dan Dian Febriyani, M.E., Sy selaku Pembimbing II yang dengan keikhlasannya telah meluangkan waktunya untuk memberikan nasehat, pengarahan, ilmu yang berharga, serta bimbingan yang sangat berarti selama penyusunan skripsi ini. Terimakasih atas semua bimbingan dan arahan yang telah bapak berikan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Semoga Allah SWT membalas kebaikan Bapak.

5. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Syariah UIN SMH Banten yang telah mengajar dan mendidik serta memberikan bekal pengetahuan yang begitu berharga dan bermanfaat selama penulis kuliah di UIN SMH Banten.
6. Seluruh Staf Akadenik, Pegawai Perpustakaan, dan Karyawan di Fakultas Syariah UIN SMH Banten yang telah banyak memberikan bantuannya kepada penulis selama masa studi.
7. Kepada kedua orang tuaku (Bapak Suradi dan Ibu Rumhasanah) serta keluarga yang telah tulus mendoakan, memberikan kasih sayang dan dukungan baik secara moril maupun materiil kepada penulis sehingga penulis mampu menyelesaikan studi.
8. Kepada Dede Umayya yang tidak pernah ragu akan penulis dan selalu meyakinkan bahwa penulis lebih hebat daripada yang penulis kira serta motivasi sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.
9. Terimakasih Untuk sahabat-sahabat terbaikku Tof Sanja, Adib Al-Ahmad, Ahmad Mutholib dan lainnya yang tidak dapat disebutkan satu persatu, atas bantuan dan kerjasamanya selama ini.
10. Serta terimakasih untuk teman satu organisasiku di MAHAPEKA terutama Angkatan Tapak Karang Muhamad “Poled” Fikri, Gilang “Lepay” Fajrilasha, Subai “Badot”, dan

Ageng “Pakyau”, karena support kalian penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan, kelemahan, dan masih jauh dari kesempurnaan, keterbatasan pengetahuan, pengalaman serta kemampuan penulis. Oleh sebab itu, penulis mengharapkan pendapat, saran dan kritik yang bersifat membangun guna mencapai kesempurnaan pada masa yang akan datang.

Akhirnya, hanya kepada Allah SWT penulis memohon agar seluruh kebaikan dari semua pihak yang membantu skripsi ini, semoga diberikan balasan yang berlipat ganda. Penulis berharap kiranya karya tulis ini turut mewarnai khazanah ilmu pengetahuan dan dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Penulis harapkan mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi penulis dan civitas akademika pada umumnya.

Serang, 28 Mart 2023

Rizki Supriyadi

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK.....	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO.....	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS	viii
KATA PENGHANTAR	ix
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Fokus Penelitian	5
C. Perumusan Masalah.....	6
D. Tujuan Penelitian.....	6
E. Manfaat Penelitian.....	7
F. Penelitian Terdahulu yang Relevan.....	7
G. Kerangka Pemikiran	11
H. Metode Penelitian	16
I. Sistematika Pembahasan.....	21
BAB II KONDISI OBJEKTIF DESA MANDAYA	23
A. Sejarah Desa	23
B. Kondisi Objektif Lahan Sawah.....	24
C. Kondisi Geografis.....	24
D. Kondisi Demografi	26

E. Kondisi Sosiografis Masyarakat	29
F. Potensi Desa Mandaya.....	32
BAB III Tinjauan Teoritis Tentang <i>Muzara'ah</i>.....	38
A. Pengertian <i>Muzara'ah</i>	38
B. Definisi <i>Muzaraah</i> dari Berbagai Sumber.....	39
C. Dasar Hukum <i>Muzara'ah</i>	44
D. Rukun dan Syarat.....	48
E. Berakhirnya Akad <i>Muzara'ah</i>	53
F. Bagi Hasil Pengelolaan Lahan Sawah Dengan <i>Sistem Catu</i>	55
BAB IV PEMBAHASAN	58
A. Praktek Bagi Hasil Pengelolaan Sawah dengan <i>Sistem Catu</i>	58
B. Sistem Bagi Hasil Pengelolaan Sawah Dengan <i>Sistem Catu</i> dalam Persepektif Akad <i>Muzara'ah</i>	70
BAB V PENUTUP	76
A. Kesimpulan.....	76
B. Saran	77

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN