

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Adapun dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 29 November 2022

Siti Melliana
NIM. 171130144

ABSTRAK

Nama : **Siti Melliana**, NIM: **171130144**, Judul Skripsi: ***Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Pinjaman Modal Usaha (Studi di PT.PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang).***

Pada umumnya di Indonesia pinjaman modal usaha sudah banyak dikenal oleh masyarakat, salah satunya adalah PT. PNM Mekaar. Seiring dengan adanya program yang diselenggarakan pemerintah dalam rangka menanggulangi kemiskinan, pemerintah telah meluncurkan program PNM Mekaar dengan menawarkan pinjaman modal usaha kepada masyarakat secara berkelompok dengan persyaratan tertentu. Seperti halnya yang terjadi di Desa Penancangan Pasir, Kecamatan Kaligandu, Kota Serang Banten. PNM Mekaar Syariah hadir untuk menanggulangi kemiskinan dan dalam pelaksanaannya pinjaman modal usaha diberikan sebesar Rp. 2.000.000,- pada setiap nasabah dengan syarat hanya untuk digunakan sebagai modal usaha, tapi pada pelaksanaannya masih banyak nasabah tidak sesuai dengan kesepakatan di awal.

Berdasarkan latar belakang di atas perumusan masalah dalam skripsi ini adalah : 1) Bagaimana Praktik Pinjaman Modal Usaha di PT. PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang? 2) Bagaimana Kesesuaian Antara Praktik Pinjaman Modal Usaha di PNM Mekaar Syariah dengan Hukum Ekonomi Syariah? 3) Bagaimana Tanggapan Nasabah terhadap Praktik Pinjaman Modal Usaha PT. PNM Mekaar Syariah?

Tujuan penelitian ini yaitu 1) Untuk Mengetahui Praktik pinjaman modal di PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang. 2) Untuk mengetahui kesesuaian antara praktik pinjaman modal usaha di PNM Mekaar Syariah dengan Hukum Ekonomi Syariah. 3) Untuk mengetahui tanggapan nasabah terhadap praktik pinjaman modal usaha PT. PNM Mekaar Syariah.

Penelitian ini merupakan studi kasus di PT. PNM Mekaar Syariah Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang. Peneliti menggunakan metode penelitian Analisis-Deskriptif. Metode analisis-deskriptif adalah berbentuk data-data yang digunakan untuk menganalisis data dengan menggunakan suatu cara mendeskripsikan dan/atau menggambarkan data yang telah dikumpulkan atau terkumpul. Data yang diperoleh dengan cara mengutip hal-hal yang perlu dan merujuk pada buku-buku dan rujukan dengan cara observasi lapangan, melakukan wawancara dengan para nasabah PNM Mekaar Syariah dan karyawan PNM Mekaar Syariah. Serta dokumentasi.

Berdasarkan hasil penelitian 1) Praktik Pinjaman Modal Usaha di PT. PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang yaitu adanya permintaan atau pengajuan pinjaman modal dari nasabah kepada PNM Mekaar Syariah pinjaman tersebut untuk modal usaha dengan syarat dan ketentuan yang ada. 2) Kesesuaian antara Praktik Pinjaman Modal Usaha PT. PNM Mekaar Syariah di Tinjau dari Hukum Ekonomi Syariah, yaitu sesuai dikarenakan tidak bertentangan dengan hukum ekonomi syariah. 3) Tanggapan nasabah terhadap praktik pinjaman modal usaha PT. PNM Mekaar Syariah, yaitu semua nasabah tidak keberatan dengan adanya pinjaman modal usaha ini.



FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN

Nomor : Nota Dinas	Kepada Yth
Lamp : Skripsi	Bapak Dekan Fak. Syari'ah
Hal : Pengajuan Ujian Munaqasyah	UIN SMH Banten
a.n. Siti Melliana	Di –
NIM : 171130144	Serang

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi Saudari Siti Melliana, NIM : 171130144, yang berjudul : *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Pinjaman Modal Usaha (Studi di PT.PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang)*, telah memenuhi syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Maka kami ajukan skripsi ini dengan harapan dapat segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Serang, 29 November 2022

Pembimbing I,

Prof. Dr. H. B. Syafuri, M. Hum.

NIP. 19590810 199003 1 003

Pembimbing II,

Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.HI.

NIP. 19710325 200312 1 001

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP
PRAKTIK PINJAMAN MODAL USAHA**
(Studi Kasus di PT.PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya,
Kota Serang)

Oleh :

Siti Melliana
NIM. 171130144

Menyetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II



Prof. Dr. H. B. Svafuri, M. Hum.
NIP. 19590810 199003 1 003



Hilman Taqiyudin, S.Ag., M.HI.
NIP. 19710325 200312 1 001

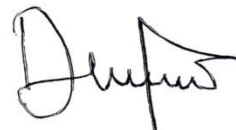
Mengetahui

Dekan
Fakultas Syari'ah



Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si.
NIP: 19650607 199203 1 005

Ketua
Jurusan Hukum
Ekonomi Syariah



Dra. Hj. Denna Ritonga, M.SI
NIP. 19670402 199403 2 004

PENGESAHAN

Skripsi a.n. Siti Melliana, NIM : 171130144 yang berjudul *Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Pinjaman Modal Usaha (Studi di PT.PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang)*, telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 20 Desember 2022. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H.) pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 20 Desember 2022

Sidang Munaqasyah,

Ketua Merangkap Anggota,



Dr. H. M. Ishom, MA.
NIP: 19760623 200604 1 002

Sekretaris Merangkap Anggota,



Ika Atikah, S. H. I., MH.
NIP: 1987051 620190 3 2008

Anggota,

Penguji I



Asep Opik Akbar, M. A.
NIP: 19720507 200901 1 001

Penguji II



Drs. Akhmad Marjuki MH.
NIP: 19641011 199103 1 004

Pembimbing I,



Prof. Dr. H. B. Syafuri, M. Hum.
NIP. 19590810 199003 1 003

Pembimbing II,



Hilman Taqiyudin, S.Ag., M HI.
NIP. 19710325 200312 1 001

PERSEMBAHAN

Dengan segala rasa syukur kepada Allah SWT atas karunia-Nya yang telah memberikan kesehatan serta kelancaran dan kemudahan kepada penulis dalam proses menyelesaikan karya tulis ini.

Dengan rasa bahagia yang begitu mendalam penulis persembahkan hasil karya tulis ini untuk kedua orang tua penulis tercinta yaitu Bapak Khayubi dan Ibu Siti Sarifah serta adik tercinta yaitu Siti Septiayani, terimakasih atas do'a untuk kelancaran dan kesuksesan ku terimakasih atas kasih sayang dan kesabaran dalam mendidik dan mendoakan penulis hingga sampai menggapai cita-cita dan harapan.

Teruntuk seluruh keluarga penulis yang tak pernah letih untuk mengingatkan penyelesaian karya tulis ini dan yang selalu memberikann semangat, terimakasih penulis ucapkan teruntuk keluarga yang sangat saya banggakan dan saya cintai.

Jazakumullah...!

MOTTO

إِنْ تُقْرِضُوا اللَّهَ قَرْضًا حَسَنًا يُّضْعِفْهُ لَكُمْ وَيَغْفِرْ لَكُمْ ۗ وَاللَّهُ
شَكُورٌ حَلِيمٌ

“Jika kamu meminjamkan kepada Allah dengan pinjaman yang baik, niscaya Dia melipatgandakan (balasan) untukmu dan mengampuni kamu. Dan Allah Maha Mensyukuri, Maha Penyantun.” (QS. At-Taghabun 64: Ayat 17)

RIWAYAT HIDUP PENULIS

Penulis bernama Siti Melliana, lahir di Serang pada tanggal 12 Mei 1999. Penulis adalah anak pertama dari 2 bersaudara dari orang tua yang bernama Bapak Khayubi dan Ibu Siti Sarifah.

Adapun jenjang pendidikan formal yang penulis tempuh yaitu sekolah tingkat dasar di SDN Penancangan 3 Cipocok Jaya lulus pada tahun 2011, kemudian sekolah tingkat menengah pertama di SMPN 7 Kota Serang lulus pada tahun 2014, kemudian sekolah di SMK Pasundan 1 Kota Serang lulus pada tahun 2017, dan kemudian dilanjutkan masuk keperguruan tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah tahun 2017.

Selama menjadi mahasiswi, penulis aktif di organisasi eksternal yaitu Himpunan Mahasiswa Hukum Indonesia (PERMAHI) sebagai anggota dari tahun 2018 hingga 2021.

KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT atas segala limpahan atas rahmat dan hidayah-Nya yang telah diberikan kepada penulis. Sehingga penyusun mampu menyelesaikan skripsi dengan judul ***“TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK PINJAMAN MODAL USAHA (Studi Kasus di PT.PNM Mekaar Syariah, Cabang Cipocok Jaya, Kota Serang)”***. Shalawat dan Salam semoga tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, sebagai pembawa risalah ilahi kepada seluruh umat, beserta keluarganya, sahabatnya, serta pengikutnya hingga akhir zaman.

Skripsi ini disusun dalam rangka untuk melengkapi salah satu syarat guna menyelesaikan program studi stasa 1 Jurusan Hukum Ekonomi Syariah pada Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten. Penulis banyak menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini jauh dari kata sempurna dan masih banyak terdapat kesalahan-kesalahan, untuk itu segala kritik maupun saran yang sifatnya membangun sangat diperlukan demi kesempurnaan penulisan skripsi ini.

Dalam penulisan ini tentunya tidak luput dari berbagai kesalahan yang di hadapi, tetapi berkat bimbingan dan bantuan dari

berbagai pihak akhirnya penulis skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu penulis mengucapkan terimakasih yang tak terhingga kepada yang terhormat:

- 1) Bapak Dr. H. Wawan Wahyudin, M.Pd., Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memimpin dan mengelola UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
- 2) Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si. Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten, yang telah memberi persetujuan kepada penulis untuk menyusun skripsi.
- 3) Ibu Dra. Denna Ritonga, M.S.I Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
- 4) Bapak Prof. Dr. H. B. Syafuri, M.Hum. Pembimbing 1 yang telah membantu, membimbing serta memberi arahan kepada penulis dalam menyusun skripsi selama penyusunan berlangsung.
- 5) Bapak Hilman Taqiyudin, S.Ag.,M.HI. Pembimbing II yang telah membantu membimbing dalam penyusunan skripsi.

- 6) Bapak Fuad Zainuddin, M.E. Sekretaris Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
- 7) Bapak dan Ibu Dosen Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten yang telah mengajar penulis selama kuliah.
- 8) Narasumber yang telah bersedia memberikan informasi kepada penulis.
- 9) Keluarga yang selalu memberikan semangat terutama kedua orang tua tercinta, ayahanda Bapak Khayubi yang selalu mensupport dan mendoakan, dan ibunda Siti Sarifah, adik tersayang Siti Septiayani, atas doa dan dukungannya baik secara moril maupun materil serta kasih sayang yang tiada henti, serta keponakan yang selalu menghibur.
- 10) Nopi Nurdiana dan Emi Friasih yang telah meluangkan waktunya untuk membantu mengingatkan dan menyemangati dalam penyusunan skripsi.
- 11) Abdul Latif sebagai sahabat seperjuangan yang selalu mensupport dan menyemangati.
- 12) Teman seperjuangan HES-D 2017 yang selalu memberikan motivasi dan dukungan.

13) Sahabat dan rekan-rekan yang tidak dapat disebutkan satu-persatu yang telah mendoakan dan memberikan dukungan selama penyusunan skripsi.

Penulis menyadari bahwa masih jauh dari kesempurnaan dan masih banyak kekurangan dalam skripsi ini dikarenakan keterbatasan kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharap saran dan kritik yang bersifat membangun untuk dapat mencapai kesempurnaan skripsi ini. Semoga Allah SWT memberi balasan atas bantuan yang telah diberikan oleh berbagai pihak. Penulis juga berharap agar skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi orang lain.

Serang, 29 November 2022

Penulis,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Siti Melliana' with a small star-like symbol at the end of the signature.

Siti Melliana

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	i
ABSTRAK	ii
NOTA DINAS	iii
PERSETUJUAN	iv
PENGESAHAN	v
PERSEMBAHAN	vi
MOTTO	vii
RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Fokus Penelitian	6
D. Tujuan Penelitian.....	7
E. Manfaat Penelitian.....	7
F. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	8
G. Kerangka Pemikiran	13
H. Metode Penelitian.....	16
I. Sistematika Pembahasan.....	23
BAB II KONDISI OBYEKTIF LOKASI PENELITIAN	
A. Sejarah PNM Mekaar	25
B. Visi Misi	27
C. Produk.....	28
D. Struktur Organisasi.....	31
E. Lokasi PNM Mekaar Syariah	32

BAB III LANDASAN TEORI

A. Al-Murābahah.....	33
1. Pengertian Al-Murābahah.....	33
2. Dasar Hukum Al-Murābahah	37
3. Rukun dan Syarat Al-Murābahah	40
4. Macam-macam Al-Murābahah.....	41
B. <i>Wakālah</i>	42
1. Pengertian <i>Wakālah</i>	42
2. Dasar Hukum <i>Wakālah</i>	44
3. Rukun dan Syarat <i>Wakālah</i>	46
C. <i>Wadiāh</i>	47
1. Pengertian <i>Wadiāh</i>	47
2. Dasar Hukum <i>Wadiāh</i>	48
3. Rukun dan Syarat <i>Wadiāh</i>	49

BAB IV TINJAUAN HUKUM ISLAM TERHADAP PRAKTIK PINJAMAN MODAL USAHA

A. Praktik Pinjaman Modal Usaha di PNM Mekaar Syariah, Cipocok Jaya, Kota Serang.	51
B. Kesesuaian antara Praktik Pinjaman Modal Usaha di PT.PNM Mekaar Syariah di Tinjau dari Hukum Ekonomi Syariah.	76
C. Tanggapan Nasabah terhadap Praktik Pinjaman Modal Usaha PT. PNM Mekaar Syariah.	79

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	82
B. Saran-saran	84

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN