

## **PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya tulis sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum dan diajukan pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syari'ah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten ini sepenuhnya asli merupakan karya tulis ilmiah saya pribadi.

Adapun tulisan maupun pendapat orang lain yang terdapat dalam skripsi ini telah saya sebutkan kutipannya secara jelas sesuai dengan etika keilmuan yang berlaku di bidang penulisan karya tulis ilmiah.

Apabila dikemudian hari terbukti bahwa sebagian atau seluruh skripsi ini merupakan hasil perbuatan plagiarisme atau mencontek karya tulis orang lain, saya bersedia untuk menerima sanksi berupa pencabutan gelar kesarjanaan yang saya terima atau sanksi akademik lain sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Serang, 26 Agustus 2022

**ZUKHRUFFIYAH AZMI LAIL ROBBANI**  
**NIM. 171130215**

## **ABSTRAK**

**Nama: Zukhruffiyah Azmi Lail Robbani, NIM. 171130215, Judul Skripsi: Penarikan Biaya Parkir Pada Area Masjid dalam Perspektif Hukum Islam: Studi Kasus Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang.**

Masjid Raya Al-A'zhom merupakan masjid yang berada di kota Tangerang yang menjadi pusat ibadah masyarakat. Sebab, berada di pusat kota, masjid ini sangat ramai apalagi jika waktu pelaksanaan ibadah shalat Jumat. Para jamaah banyak membawa motor dan ada juga masyarakat mampir yang membawa mobil. Kondisi kemudian masjid menarik biaya parkir bagi jamaah yang membawa motor dan membawa mobil. Meskipun dalam pelaksanaanya, ada masyarakat yang menolak penarikan biaya parkir ini. Mereka beranggapan bahwa masjid adalah tempat ibadah dan bukan lembaga yang mengambil keuntungan. Hal ini menimbulkan beberapa pertanyaan tentang hukum terhadap penarikan biaya parkir di Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang.

Dari latar belakang di atas, maka perumusan masalah dalam penelitian ini adalah: 1) Bagaimana Mekanisme Penarikan Biaya Parkir di Lingkungan Masjid Raya Al- A'zhom Kota Tangerang? 2) Bagaimana Tanggapan Masyarakat Terhadap Penarikan Biaya Parkir di Lingkungan Masjid Raya Al- A'zhom Kota Tangerang? 3) Bagaimana Hukum Islam Penarikan Biaya Parkir di Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang?

Tujuan penelitian ini adalah untuk Mengetahui Mekanisme Penarikan Biaya Parkir di Lingkungan Masjid Raya Al- A'zhom Kota Tangerang. Selanjutnya penelitian ini Untuk Mengetahui Tanggapan Masyarakat Terhadap Penarikan Biaya Parkir di Lingkungan Masjid Raya Al- A'zhom Kota Tangerang. Penelitian ini juga Untuk Mengetahui Hukum Islam Penarikan Biaya Parkir di Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang.

Dalam skripsi ini penulis melakukan penelitian jenis kualitatif studi lapangan (*field research*). Metode pengumpulan data dilakukan dengan wawancara, dokumentasi, observasi, dan kepustakaan. Metode analisis data yang digunakan adalah deskriptif kualitatif Miles dan Hubberman.

Temuan penelitian yaitu menunjukkan bahwa mekanisme penarikan biaya parkir lingkungan masjid Raya Al-A'zhom disewakan dengan sistem ijarah ini telah dilakukan sesuai hukum Islam. Selain itu, ijarah jasa parkir ini tidak bersifat bisnis saja sebab hasilnya dikembalikan sebagai asset di Masjid Raya Al-A'zhom. Tanggapan masyarakat terhadap penarikan biaya parkir di Masjid Raya Al-A'zhom adalah masyarakat menanggap terdapat manfaat yang didapatkan dengan penarikan biaya parkir. Masyarakat beranggapan bahwa biaya parkir yang diberikan adalah bagian dari sedekah. Mereka sangat yakin akan ada pahala yang dihadirkan oleh Allah SWT. Hukum Islam tentang penarikan biaya parkir ini adalah dibolehkan dalam Islam. Kegiatan muamalahnya tidak bertentangan dengan syara', penarikan biaya parkir ini sudah mendapat izin dari pihak pengurus masjid, sehingga secara hukum Islam transaksi atau kerjasama tersebut sudah berjalan sesuai dengan kesepakatan antara pihak pengurus masjid dan pihak juru parkir.

**Kata Kunci: Biaya, Parkir, Masjid, Hukum, Islam,**



**FAKULTAS SYARIAH**  
**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)**  
**SULTAN MAULANA HASANUDDIN BANTEN**

Nomor : Nota Dinas

Lampiran : -

Perihal : **Ujian Munaqosyah**  
a.n. **Zukhruffiyah Azmi**  
**Lail Robbani**  
**NIM. 171130215**

Kepada Yth.

**Dekan Fakultas Syariah  
UIN SMH Banten**

Di-

Serang

**Assalamu'alaikum Wr. Wb.**

Dipermaklumkan dengan hormat, bahwa setelah membaca dan menganalisis serta mengadakan koreksi seperlunya, maka kami berpendapat bahwa Skripsi Saudari **Zukhruffiyah Azmi Lail Robbani, NIM. 171130215** yang berjudul **Penarikan Biaya Parkir Pada Area Masjid dalam Perspektif Hukum Islam** ( Studi Kasus Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang ), telah dapat diajukan sebagai salah satu syarat untuk melengkapi ujian munaqasyah pada Fakultas Syari'ah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Demikian, atas segala perhatian Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.  
**Wassalamu'alaikum Wr.Wb.**

Serang, 26 Agustus 2022

Pembimbing I

**Dr. H. Muhammad Ishom, MA.**  
**NIP. 19760623 20064 1 002**

Pembimbing II

**Usman Mustofa, MA.**  
**NIDN: 2014066602**

**PERSETUJUAN**  
**PENARIKAN BIAYA PARKIR PADA AREA MASJID**  
**DALAM PERSPEKTIF HUKUM ISLAM: STUDI KASUS**  
**MASJID RAYA AL-A'ZHOM KOTA TANGERANG**

Oleh:

**ZUKHRUFFIYAH AZMI LAIL ROBBANI**  
**NIM. 171130215**

Pembimbing I

  
**Dr. H. Muhammad Ishom, MA.**  
NID: 19760623 20064 1 002

Pembimbing II

  
**Usman Mustofa, MA**  
NIDN: 2014066602

Mengetahui,

Dekan Fakultas  
Syariaah

  
**Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si**  
NIP. 19550071 199203 1 005

Ketua Jurusan  
Hukum Ekonomi Syariah

  
**Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si**  
NIP. 19704021 99403 2 004

## PENGESAHAN

Skripsi a.n. **Zukhruffiyah Azmi Lail Robbani, NIM : 171130215** yang berjudul: **Penarikan Biaya Parkir Pada Area Masjid dalam Perspektif Hukum Islam** (Studi Kasus Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang), telah diujikan dalam sidang Munaqasyah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten pada tanggal 04 Oktober 2022. Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H) Program Strata Satu (S1) pada Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Serang, 04 Oktober 2022

Sidang Munaqosyah,

Ketua Merangkap Anggota



Dr. H.E. Zaenal Muttaqin, MH., MA  
NIP. 19840802 201101 1 008

Sekretaris Merangkap Anggota



M. Riza Palhefi, M.Pd  
NIP. 19950201 201903 1 005

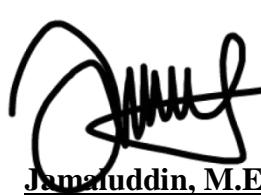
Anggota

Penguji I



Hj. Ida Mursidah, SH., MM., M.H.  
NIP. 19650802 199203 1 001

Penguji II



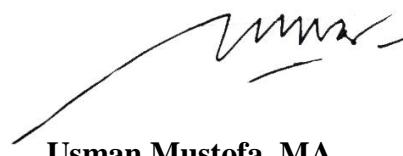
Jamaluddin, M.E  
NIP. 19900324 201801 1 001

Pembimbing I



Dr. H. Muhammad Ishom, MA.  
NIP: 1976062 320064 1 002

Pembimbing II



Usman Mustofa, MA  
NIP. 196606142014091201

## **PERSEMBAHAN**

*Skripsi ini saya persembahkan untuk orang tua tercinta Bapak Paris Agustono dan Ibu Sri Mulyati yang senantiasa tiada lelah mengasuh, mendidik dan mendoakan. Terima kasih atas segala usaha dan kasih sayang yang tidak terbatas untuk anak-anakmu. Semoga selalu diberikan kesehatan dan kelancaran dalam setiap urusannya.*

*Serta kakak-kakak dan adik-adik yang saya sayang Ka Adzkia Nur Afnianti Robbani, Ka Mufani Fikri Robbani , Shobrina Nabila Salsabila Robbani, Zahran Raffiyudin Faritsa Robbani dan Zahwan Raziq Haritsa Robbani Shalihah shalih yang selalu memberi dukungan dan motivasi.*

*Serta teruntuk laki-laki masa depanku Dani Sapta Pratama shalih yang selalu memberikan support dan hal positif. Semoga semuanya mendapatkan keselamatan dan kebahagiaan di dunia maupun akhirat kelak.*

*Buat sahabatku yang selalu memberikan motivasi, nasihat, dan dukungannya (Halimah, Euis, Rohman dan Khoiriyah) serta teman-teman kelas HES F tahun 2017 kalian telah memberikan banyak hal yang tak terlupakan.*

*Dr. H. Muhammad Ishom, M.A. dan Usman Mustofa, M.A. Selaku pembimbing skripsi, terima kasih banyak bapak sudah membantu selama ini, sudah di nasehati, sudah diajari, dan mengarahkan saya sampai skripsi ini selesai.*

## MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَنَعْمٍ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِحَارَةً عَنْ  
تَرَاضِيِّ مِنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا

*Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-sama di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.*

*(QS. An-Nisa [4]: 29)*

## **RIWAYAT HIDUP PENULIS**

Penulisan bernama lengkap **Zukhruffiyah Azmi Lail Robbani**, lahir di Serang, 02 Juni 1998, merupakan putri ketiga dari enam bersaudara, dari orang tua bernama, Ayahanda Paris Agustono dan Ibunda Sri Mulyati.

Riwayat pendidikan penulis : SDN Poris Gaga 1 Kota Tangerang lulus tahun 2008, SMP Tunas Cendekia Kota Tangerang lulus pada tahun 2014, dan SMK Kesehatan Banten lulus pada tahun 2016. Setelah lulus SMK Sempat kerja diklinik Kasih Medika Poris-Tangerang 2016 - 2017 kurang lebih selama 1 tahun. Kemudian melanjutkan studi di UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten Fakultas Syariah Jurusan Hukum Ekonomi Syariah

## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, Shalawat serta salam semoga selalu tercurah limpahkan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW, keluarga, para sahabatnya, yang telah berjasa menyiarkan dan memperjuangkan agama Islam sehingga umat Islam terbimbing hidupnya ke jalan yang benar, dan jalan yang Allah SWT ridhoi.

Alhamdulillah, dengan kemudahan yang diberikan oleh Allah SWT dan dengan usaha yang sungguh-sungguh akhirnya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “***Penarikan Biaya Parkir Pada Area Masjid Dalam Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang)***” sebagai salahsatu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana pada Jurusan Hukum Ekonomi Syariah UIN Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

Dalam penulisan skripsi ini penulis tidak luput dari berbagai kesulitan, untuk itu penulis menyadari bahwa dalam penulisan dan penyajiananya skripsi ini masih jauh dari sempurna. Keadaan ini semata-mata keterbatasan kemampuan yang ada pada diri penulis, sehingga penulis mengharapkan saran dan kritik yang sifatnya membangun agar kedepanya penulis bisa lebih baik lagi dalam segala hal. Dalam penyusunan skripsi ini, penulis banyak memperoleh bantuan dan dorongan moril maupun bimbingan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Maka sudah sepantasnya pada kesempatan ini penulis mengucapkan rasa terimakasih yang tulus pada:

1. Bapak Prof. Dr. KH. Wawan Wahyudin, M.Pd., selaku Rektor Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.
2. Bapak Dr. H. Ahmad Zaini, M.Si., selaku Dekan Fakultas Syariah Universitas Islam Negeri Sultan Maulana Hasanuddin Banten.

3. Wakil Dekan I, II, dan III, yang telah membantu dan memotivasi dalam penulisan skripsi ini.
4. Ibu Dra. Hj. Denna Ritonga, M.Si., selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah mengarahkan serta memotivasi penulis.
5. Ibu Nita Anggraeni, M.Hum., selaku Dosen Pembimbing Akademik yang selalu memberikan arahan, bimbingan serta memotivasi kepada penulis.
6. Bapak Dr. H. Muhammad Ishom, MA., Pembimbing I yang telah memberikan waktu, nasihat, pengarahan, bimbingan, dan ilmunya yang sangat berarti bagi penulis selama proses penyelesaian skripsi, semoga Allah senantiasa membala kebaikan Bapak.
7. Bapak Usman Mustofa, MA., Pembimbing II yang telah memberikan arahan, nasihat, serta bimbingannya, Terimakasih semoga Allah senantiasa membala kebaikan Bapak.
8. Ibu Hj. Ida Mursidah, SH., MM., M.H Pengaji I yang telah memberikan waktu, nasihat, pengarahan, bimbingan, dan ilmunya yang sangat berarti bagi penulis selama proses penyelesaian skripsi, semoga Allah senantiasa membala kebaikan Bapak.
9. Bapak Jamaluddin Pengaji I yang telah memberikan arahan, nasihat, serta bimbingannya, Terimakasih semoga Allah senantiasa membala kebaikan Bapak.
10. Bapak/ibu seluruh dosen, staf dan pegawai Fakultas Syariah.
11. Teman-teman Hukum Ekonomi Syariah Angkatan 2017, yang menjadi teman seperjuangan semoga pertemanan dan persahabatan kita bukan hanya sebatas di kampus.
12. Serta semua pihak yang terlibat dalam penulisan skripsi ini yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu.  
Semua pihak yang membantu terselenggaranya penyusunan skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatunya. Akhirnya, penulis berharap

semoga amal baik yang telah mereka lakukan mendapat ridha dan balasan dari Allah SWT. Penulis menyadari penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, namun tetap berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak.

Serang, ..... 2022

**Penulis**

## DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	i
ABSTRAK .....	ii
NOTA.....	iii
PERSETUJUAN .....	iv
PENGESAHAN .....	v
PERSEMBAHAN .....	vi
MOTTO.....	vii
RIWAYAT HIDUP PENULIS .....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xv
BAB I .....	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN.....	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
B. Perumusan Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
C. Fokus Penelitian .....	Error! Bookmark not defined.
D. Tujuan Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
E. Manfaat Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
F. Penelitian Terdahulu .....	Error! Bookmark not defined.
G. Kerangka Pemikiran.....	Error! Bookmark not defined.
1. Pengertian Biaya Parkir .....	Error! Bookmark not defined.
2. Pengertian Masjid.....	Error! Bookmark not defined.
3. Pengertian Hukum Islam .....	Error! Bookmark not defined.
4. Transaksi ijaroh .....	Error! Bookmark not defined.
H. Metode Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
I. Sistematika Penulisan.....	Error! Bookmark not defined.

**BAB II.....Error! Bookmark not defined.**

**GAMBARAN UMUM MASJID RAYA AL-A'ZHOM.Error! Bookmark not defined.**

- A. Sejarah Berdirinya Masjid Raya Al-A'zhom .....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Letak Geografis Masjid Raya Al-A'zhom .....**Error! Bookmark not defined.**
- C. Struktur Panitia Pembangunan Masjid Raya Al-A'zhom ..... **Error! Bookmark not defined.**
- D. Landasan Pemikian Pembangunan Masjid Raya Al-A'zhom ..... **Error! Bookmark not defined.**
- E. Program Pemberdayaan Masjid .....**Error! Bookmark not defined.**
- 5. Program Ibadah dan Dakwah .....**Error! Bookmark not defined.**
- 6. Program Pemberdayaan Ekonomi .....**Error! Bookmark not defined.**

**BAB III.....Error! Bookmark not defined.**

**LANDASAN TEORI.....Error! Bookmark not defined.**

- A. Pengertian Akad .....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Jasa Parkir .....**Error! Bookmark not defined.**
- 1. Pengertian Parkir .....**Error! Bookmark not defined.**
- 2. Macam-Macam Parkir .....**Error! Bookmark not defined.**
- 7. Tujuan Parkir .....**Error! Bookmark not defined.**
- C. Akad Ijarah.....**Error! Bookmark not defined.**
- 1. Pengertian Akad Ijarah .....**Error! Bookmark not defined.**
- 2. Dasar Hukum Ijarah dalam Islam .....**Error! Bookmark not defined.**
- 3. Rukun dan Syarat Ijarah .....**Error! Bookmark not defined.**
- 8. Macam-Macam Ijarah.....**Error! Bookmark not defined.**
- D. Akad Wadi'ah .....**Error! Bookmark not defined.**
- 1. Pengertian Akad Wadi'ah.....**Error! Bookmark not defined.**
- 2. Dasar Hukum Wadi'ah dalam Islam ..**Error! Bookmark not defined.**
- 3. Syarat dan Rukun Wadi'ah.....**Error! Bookmark not defined.**
- 4. Jenis-Jenis Akad Wadi'ah .....**Error! Bookmark not defined.**

**BAB IV .....**.....Error! Bookmark not defined.

**PERSPEKTIF HUKUM ISLAM TENTANG PENARIKAN BIAYA  
PARKIR DI AREA MASJID RAYA AL-A'ZHOM.....**Error! Bookmark not defined.

A. Analisis Mekanisme Penarikan Biaya Parkir di Lingkungan Masjid Raya Al-A'zhom.....**Error! Bookmark not defined.**

B. Analisis Tanggapan Masyarakat di Lingkungan Masjid Raya Al-A'zhom .....**Error! Bookmark not defined.**

C. Analisis Hukum Islam Terhadap Penarikan Biaya Parkir di Lingkungan Masjid Raya Al-A'zhom .....**Error! Bookmark not defined.**

**BAB V .....**.....Error! Bookmark not defined.

**PENUTUP .....**.....Error! Bookmark not defined.

A. Kesimpulan.....**Error! Bookmark not defined.**

D. Saran -Saran .....**Error! Bookmark not defined.**

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Profil Masjid Raya Al-A'zhom Kota Tangerang.....24

Gambar 4.1 Hukum Penarikan Biaya Parkir Masjid Raya Al-A'zhom.....81

